

Opozorilo: Neuradno prečiščeno besedilo predpisa predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček, glede katerega organ ne jamči odškodninsko ali kako drugače.

Neuradno prečiščeno besedilo Uredbe o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena obsega:

- Uredbo o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 33/03 z dne 4. 4. 2003),
- Popravek Uredbe o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 78/05 z dne 19. 8. 2005),
- Uredbo o spremembi Uredbe o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 25/10 z dne 26. 3. 2010).

UREDBA

o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena

(neuradno prečiščeno besedilo št. 1)

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina uredbe)

(1) S to uredbo se uvaja enotna klasifikacija vrst objektov (v nadaljnjem besedilu: CC–SI), ki se kot obvezna uporablja pri evidentiranju, zbiranju, obdelovanju, analiziranju, posredovanju in izkazovanju podatkov o gradnjah in objektih, za statistične in evidenčne namene, za potrebe različnih uradnih in drugih administrativnih podatkovnih zbirk ter pri uporabi definicij vrst stavb in gradbenih inženirskih objektov, ki se uporabljajo v veljavnih predpisih s področja graditve objektov in urejanja prostora.

(2) S to uredbo se določa tudi stavbe in gradbene inženirske objekte, za katere izdaja gradbeno dovoljenje ministrstvo, pristojno za prostorske in gradbene zadeve.

2. člen

(pomen izrazov)

Posamezni izrazi, uporabljeni v tej uredbi, pomenijo:

- »stanovanjska stavba« je stavba, od katere se vsaj polovica uporabne površine uporablja za prebivanje,
- »nestanovanjska stavba« je stavba, od katere se več kot polovica uporabne površine uporablja za opravljanje dejavnosti,
- »večnamenski objekt« je objekt, ki se uporablja ali je projektiran za več namenov.

II. ENOTNA KLASIFIKACIJA OBJEKTOV

3. člen

(osnova za CC-SI)

CC-SI temelji in je izvedena iz enotne klasifikacije objektov z naslovom Classification of Types of Constructions (CC), ki se uporablja v Evropski uniji.

4. člen (struktura CC-SI)

- (1) CC-SI ima hierarhično strukturo in določa naslednje ravni objekta:
- področje – stavbe in gradbeni inženirski objekti (označen z enomestno številko),
 - oddelek (označen z dvomestno številko),
 - skupina (označen s trimestno številko),
 - razred (označen s štrimestno številko),
 - podrazred (označen s petmestno številko).

(2) CC-SI s šiframi in nazivi postavk je v prilogi 1, ki je sestavni del te uredbe.

5. člen (pravila za razvrščanje objektov)

(1) Objekti se razvrščajo glede na pretežen namen uporabe.

(2) Enota razvrščanja je posamezen objekt kot celota.

(3) Kadar gre za funkcionalno zaokroženo območje, na katerem se nahaja več med seboj povezanih stavb oziroma gradbenih inženirskih objektov, je treba vsakega od teh objektov razvrstiti kot ločeno enoto.

(4) Kadar gre za večnamenski objekt, ga je treba razvrstiti kot eno klasifikacijsko enoto, po njegovem pretežnem namenu.

(5) Pri ugotavljanju pretežnega namena je treba ugotoviti, kolikšne deleže uporabne površine celotnega objekta zavzemajo posamezni deli objekta, ki imajo isti namen. Po opredelitvi namenskosti posameznih delov objekta je treba celoten objekt razvrstiti po CC-SI, od najvišje ravni objekta do najnižje ravni objekta tako, da se najprej ugotovi področje, nato oddelek, skupina, razred in podrazred, v katerega objekt spada.

(6) Če je s posebnimi predpisi to izrecno določeno, se lahko objekti razvrščajo tudi samo do ravni oddelka, skupine ali razreda.

(7) Če se pri ugotavljanju pretežnega namena objekta ugotovi, da ima enak namen natanko polovica uporabne površine takšnega objekta, se objekt razvrsti v tisti oddelek, skupino, razred ali podrazred, ki je v strukturi CC-SI navedena prej.

(8) Pri izračunu uporabne površine se uporablja veljavni slovenski standard SIST ISO 9836, ki ureja način izračunavanja površin objektov.

6. člen (metodološka pojasnila in navodila za razvrščanje objektov)

(1) Ministrstvo, pristojno za prostorske in gradbene zadeve, ter organ, pristojen za državno statistiko, po pridobitvi mnenja resornih ministrstev, sprejmeta metodološka

pojasnila in navodila za razvrščanje objektov po CC-SI, javnosti pa so, pri organu, pristojnem za državno statistiko, dostopna tudi v obliki publikacije ter v elektronski obliki.

(2) Metodološka pojasnila in navodila za razvrščanje objektov po CC-SI se lahko spreminjajo na enak način kot je to določeno za njihov sprejem.

(3) Metodološka pojasnila in navodila za razvrščanje objektov vsebujejo zlasti splošna pravila za razvrščanje objektov s konkretnimi primeri razvrstitev, strukturo CC-SI z razlago, kateri objekti sodijo v posamezno raven CC-SI, najpogostejše primere napačnega razvrščanja in razvrščanje v mejnih primerih.

7. člen **(izvajanje in usklajevanje CC-SI)**

(1) Minister, pristojen za prostorske in gradbene zadeve, in predstojnik organa, pristojnega za državno statistiko, imenujeta štiričlansko komisijo, sestavljeno iz dveh predstavnikov ministrstva, pristojnega za prostorske in gradbene zadeve, in dveh predstavnikov organa, pristojnega za državno statistiko.

(2) Komisija iz prejšnjega odstavka sprejme poslovnik, s katerim podrobneje uredi način dela.

(3) Komisija iz prvega odstavka tega člena opravlja zlasti naslednje naloge:

- podaja pojasnila in razlage v nejasnih in spornih primerih,
- pripravlja predloge sprememb in dopolnitev CC-SI,
- pripravlja predloge dopolnitev in sprememb metodoloških pojasnil in navodil za razvrščanje objektov,
- opravlja druge naloge, ki jih določa poslovnik komisije.

III. OBJEKTI DRŽAVNEGA POMENA

8. člen **(objekti državnega pomena)**

(1) Objekti državnega pomena, za katerih gradnjo izdaja gradbeno dovoljenje ministrstvo, pristojno za prostorske in gradbene zadeve, so stavbe in gradbeni inženirski objekti, navedeni v prilogi 2, ki je sestavni del te uredbe.

(2) Ministrstvo, pristojno za prostorske in gradbene zadeve, je pristojno tudi za izdajanje gradbenih dovoljenj za gradnjo objektov, ki niso objekti iz prejšnjega odstavka, če bi se z gradnjo spremenili tako, da bi po izvedeni gradnji ustrezali kriterijem za objekt državnega pomena.

[Priloga 1: CC-SI – Struktura](#)

[Priloga 2: Objekti državnega pomena](#)

Uredba o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. [33/03](#) z) vsebuje naslednje prehodne in končne določbe:

»IV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

9. člen
(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve te uredbe preneha veljati odlok o določitvi objektov in naprav ter drugih posegov v prostor, za katere daje lokacijsko dovoljenje za urejanje prostora pristojni republiški upravni organ (Uradni list SRS, št. 28/85 in Uradni list RS, št. 67/97).

10. člen
(začetek veljavnosti)

Ta uredba začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.«.

Uredba o spremembi Uredbe o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. [25/10](#)) vsebuje naslednjo končno določbo:

»2. člen

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.«.