

Opozorilo: Neuradno prečiščeno besedilo predpisa predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček, glede katerega organ ne jamči odškodninsko ali kako drugače.

Neuradno prečiščeno besedilo Pravilnika o vrstah dejanskih rab dela stavbe in vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe obsega:

- Pravilnik o vrstah dejanskih rab dela stavbe in vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe (Uradni list RS, št. 22/19 z dne 5. 4. 2019),
- Pravilnik o spremembi Pravilnika o vrstah dejanskih rab dela stavbe in vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe (Uradni list RS, št. 46/19 z dne 19. 7. 2019).

PRAVILNIK

o vrstah dejanskih rab dela stavbe in vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe

(neuradno prečiščeno besedilo št. 1)

1. člen **(vsebina)**

Ta pravilnik določa vrste dejanskih rab dela stavbe in njihove šifre, ki se vodijo v katastru stavb, vrste prostorov, ki pripadajo delu stavbe, in njihove šifre, ki se vodijo v katastru stavb, ter dejansko rabo dela stavbe s povezavo na klasifikacijo vrst objektov CC-SI v skladu s predpisom, ki ureja razvrščanje objektov.

2. člen **(vrste dejanskih rab dela stavbe in njihove šifre)**

(1) Vrste dejanskih rab dela stavbe in njihove šifre, ki se vodijo v katastru stavb, so v Prilogi 1, ki je sestavni del tega pravilnika.

(2) Dejanska raba dela stavbe s povezavo na klasifikacijo vrst objektov CC-SI v skladu s predpisom, ki ureja razvrščanje objektov, je določena v Prilogi 2, ki je sestavni del tega pravilnika.

3. člen **(vrste prostorov, ki pripadajo delu stavbe, in njihove šifre)**

(1) Vrste prostorov, ki pripadajo delu stavbe, in njihove šifre, ki se vodijo v katastru stavb, so v Prilogi 3, ki je sestavni del tega pravilnika.

(2) Način določitve vrst prostorov, ki pripadajo delu stavbe, glede na dejansko rabo dela stavbe, površino in dejansko uporabo prostorov je v Prilogi 4, ki je sestavni del tega pravilnika.

[Priloga 1: Vrste dejanskih rab dela stavbe in njihove šifre, ki se vodijo v katastru stavb](#)

[Priloga 2: Dejanska raba dela stavbe s povezavo na klasifikacijo vrst objektov CC-SI](#)

[Priloga 3: Vrste prostorov, ki pripadajo delu stavbe, in njihove šifre, ki se vodijo v katastru stavb](#)

[Priloga 4: Način določitve prostorov, ki pripadajo delu stavbe, glede na dejansko rabo dela stavbe, površino in dejansko uporabo prostorov](#)

Pravilnik o vrstah dejanskih rab dela stavbe in vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe (Uradni list RS, št. [22/19](#)) vsebuje naslednjo prehodno in končni določbi:

»PREHODNA IN KONČNI DOLOČBI

4. člen

(podatki o dejanskih rabah delov stavb, določenih pred 30. junijem 2018)

V katastru stavb se do 31. julija 2019 poleg podatkov o vrstah dejanskih rab dela stavbe iz 2. člena tega pravilnika in podatkov o vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe, iz 3. člena tega pravilnika vodijo tudi podatki o dejanskih rabah delov stavb, določeni v skladu z metodološkim navodilom »Podrobnejša delitev dejanske rabe dela stavbe«, objavljenim na podlagi 79. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US, 79/12 – odl. US in 61/17 – ZAID), ki je na dan uveljavitve tega pravilnika objavljeno na spletnih straneh Geodetske uprave Republike Slovenije.

5. člen

(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o vrstah dejanskih rab dela stavbe in vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe (Uradni list RS, št. 41/18).

6. člen

(začetek veljavnosti)

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.«.

Pravilnik o spremembi Pravilnika o vrstah dejanskih rab dela stavbe in vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe (Uradni list RS, št. [46/19](#)) spreminja 4. člen Pravilnika o vrstah dejanskih rab dela stavbe in vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe (Uradni list RS, št. [22/19](#)) tako, da se glasi:

»4. člen

(podatki o dejanskih rabah delov stavb, določenih pred 30. junijem 2018)

V katastru stavb se do 31. marca 2020 poleg podatkov o vrstah dejanskih rab dela stavbe iz 2. člena tega pravilnika in podatkov o vrstah prostorov, ki pripadajo delu stavbe, iz 3. člena tega pravilnika vodijo tudi podatki o dejanskih rabah delov stavb, določeni v skladu z metodološkim navodilom »Podrobnejša delitev dejanske rabe dela stavbe«, objavljenim na podlagi 79. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US, 79/12 – odl. US in 61/17 – ZAID), ki je na dan uveljavitve tega pravilnika objavljeno na spletnih straneh Geodetske uprave Republike Slovenije.«;

ter vsebuje naslednjo končno določbo:

»KONČNA DOLOČBA

2. člen (začetek veljavnosti)

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.«.