

PRILOGA 11A

**ZAHTEVA ZA IZDAJO
 GRADBENEGA DOVOLJENJA**

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe			
naslov ali sedež družbe			
davčna številka		kontaktna oseba	
telefonska številka		elektronski naslov	

POOBLAŠČENEC DA

podatki se vpišejo kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe			
naslov ali sedež družbe			
telefonska številka		kontaktna oseba	
		elektronski naslov	

NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA

naziv			
naslov			

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje			
---------------	--	--	--

vsebina zahteve			
-----------------	--	--	--

objekt z vplivi na okolje	<input type="checkbox"/>	DA
predhodna presoja vplivov na okolje	<input type="checkbox"/>	DA
objekt državnega pomena	<input type="checkbox"/>	DA
predodločba	<input type="checkbox"/>	DA
vloga se nanaša samo na nezahtevni objekt	<input type="checkbox"/>	DA

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

ustrezno izpolni seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

katastrska občina			
številka katastrske občine			
parc. št.			

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina			
številka katastrske občine			
parc. št.			

ELEKTRIKA

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

PLIN

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

TOPLOVOD

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

DRUGO (NAVEDI)

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI

številka projekta	datum izdelave
projektant (naziv družbe)	

GRADBENO DOVOLJENJE ZA OBSTOJEČI OBJEKT

podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava)

številka GD za obstoječe objekte	datum GD za obstoječe objekte
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	

PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja

številka sklepa	datum sklepa
-----------------	--------------

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	datum izdelave poročila
izdelovalec poročila	

PODATKI O IZDANI PREDODLOČBI

podatki se vpišejo, če je bila investitorju izdana predodločba

navedba organa	
številka predodločbe	
datum predodločbe	pravnomočnost

MNENJA

Vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja. V zahtevi se podatki o mnenjih ne navajajo, če so vložena v Vodilno mapo PGD, ki je izdelana v skladu s Pravilnikom o projektni dokumentaciji (Uradni list 55/08).

	navedba mnenjedajalca	številka mnenja	datum mnenja
--	-----------------------	-----------------	--------------

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>
VARSTVO NARAVE	<input type="checkbox"/>
VARSTVO VODA	<input type="checkbox"/>
VARSTVO GOZDOV	<input type="checkbox"/>
RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/>
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/>

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD

ELEKTRIKA

PLIN

TOPLOVOD

FEKALNE VODE

METEORNE VODE

TELEFONIJA

KABELSKA TV

JAVNE CESTE

ŽELEZNICE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD

ELEKTRIKA

PLIN

TOPLOVOD

FEKALNE VODE

METEORNE VODE

DOSTOP

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST

SEVALNA VARNOST

KMETIJSKO GOSPODARSTVO

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

ustrezno označi

- Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi
- Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja

Pravico graditi dokazujem z listinami:

- notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo,
- sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
- sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja
- drugo listino, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
- soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste
- notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje

PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE

podatek se ne vpiše, če se vloga nanaša samo na nezahtevni objekt

Ocenjena vrednost objekta v EUR brez DDV

KOMUNALNI PRISPEVEK

ustrezno označi

- Zahtevo za odmero komunalnega prispevka je oziroma bo podal investitor pri pristojni občinski upravi sam.

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum:

podpis vložnika

PRILOGE

ustrezno označi

- Pooblastilo (če zahteve ne vlaga investitor)
- Tabela zemljišč (če zemljišča niso navedena v obrazcu)
- Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - DGD
- Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen)
- Poročilo o vplivih na okolje
- Mnenja (če so pridobljena)
- Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin
- Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
- Druge priloge (navesti katere):
